

Zwischen Lübeck und Ostsee

Bio-Ferienwohnung in historischem Reetdachhaus

Susanne und Rainer Proepsting, Dorfstraße 6, 23923 Lüdersdorf, Telefon 038821/67181,
E-Mail: landlust.neuleben@posteo.de, HP: www.landlustneuleben.jimdo.com

Das historische Reetdachhaus

Die Reetdachkate von 1750 ist denkmalgeschützt und baubiologisch saniert: Mondholz für das Fachwerk, Lehmwände, Holzdielen, Terrakottaböden, Wandheizung und Holzmöbel schaffen ein behagliches Wohnklima für Entspannung und Erholung. Keramik und Emaille für alle Sanitärobjekte runden die Natürlichkeit des Hauses ab. Es werden ausschließlich ökologische Waschmittel, außerdem ätherische Öle in medizinischer Qualität als Beigabe zu Reinigungsmitteln und zur Luftreinigung benutzt. Die Fewo gehört nach einer ökologischen Zertifizierung zum Netzwerk "Biosphärenreservat Schaalsee" aufgenommen.

- Nichtraucher
- strahlen- und medienfrei
- für hochsensible Personen und Allergiker geeignet
- keine Haustiere

Zusätzliches Angebot für Feriengäste (gegen Aufpreis):

- Kennenlernen der **makrobiotischen Ernährung**, Teilnahme an Mahlzeiten, individueller Kochworkshop
- **Yoga** für sich ausprobieren in einem individuell zugeschnittenen Yoga-Workshop

Die 2014 sanierte Ferienwohnung/Haushälfte, ca. 65 qm über zwei Ebenen ist für zwei Personen ausgestattet.

Im Erdgeschoss liegen die Wohnküche mit Sitzplatz, ein Schlafzimmer mit Doppelbett sowie ein Duschbad.

Küche mit Essplatz, Kühlschrank, Waschtisch, Spülmaschine, Elektroherd (Backofen), Kaffeezubereiter, Toaster, Wasserkocher.

Schlafstube mit metallfreiem Holz-Doppelbett (1,50 m x 2 m), Schaumstoffmatratze, Kleiderschrank und Garderobe. Bettwäsche aus reiner Naturfaser, Inlets aus allergikergerechten, waschbaren Kunstfasern."

Bad mit Dusche (auch als Regendusche nutzbar), Waschtisch und WC. Badwäsche aus reiner Naturfasern.

Eine Holzterrasse führt in den großen Wohnraum **im Obergeschoss**. Alle Räume haben Holzprossenfenster mit Blick ins Grüne.

Wohnraum mit Sofa (Schlafcouchfunktion), Korbsesseln, Couchtisch, Regalwand, Buchauswahl, Touristeninformation, Gesellschaftsspielen, CD-Player mit Klassik- und Entspannungsmusik.

Garten

Auf einem Naturgrundstück gelegen, bietet die Ferienwohnung beste Bedingungen, um die Seele baumeln zu lassen: Mit blühenden Blumen und Obstbäumen, Kräutergarten und Beerensträuchern an denen genascht werden darf. Sitzplätze, Liegewiese, Hängematte und viel Natur.

Funk- und Stromsituation

- Es gibt keine Dauersender, wie DECT-Telefone und WLAN-Router, kein Powerlan, DLAN in der Ferienwohnung und in der Nachbarhaushälfte
- Sowie auch keine funkgesteuerten Haushaltsgeräte, z. B. bluetoothgesteuert, in der Ferienwohnung
- Mobiltelefone haben im Haus teilweise schlechten Empfang, im Garten besser.
- Es besteht eine analoge Festnetz-Telefonmöglichkeit bei den Vermietern in der Nachbar-Haushälfte
- In der Ferienwohnung-Haushälfte gibt es einen analogen Internetzugang für das eigene Endgerät.
- Kein Mobilfunkmast in der Nähe, siehe [Karte der Bundesnetzagentur](#).
- Netzfreeschalter im Schlafzimmer
- Metallfreie Betten
- Die Stromleitungen sind abgeschirmt
- Keine Photovoltaik auf dem Dach oder am Haus.
- Keine auslesbaren Energiezähler.
- Strommasten sowie Hochspannungsmasten und -leitungen sind nicht vorhanden.

Lage

Die Hansestädte Lübeck, Wismar und Rostock sowie die Schloss- und Domstädte Ratzeburg und Schwerin laden zu Entdeckungstouren ein, die mecklenburgischen Seen und die rund 20 Kilometer entfernte Ostsee zum Baden.

Am Rande des "Biosphärenreservat Schaalsee" gelegen.

Liebe Gäste,

bitte fragen Sie beim Vermieter nach, ob die Preise und die anderen Daten noch aktuell sind.

Soweit Sie ein **Offline-Urlauber** sind, wird vor der Buchung empfohlen, den Vermieter zu informieren, dass ein funkarmer Urlaub geplant ist. Das kann z. B. ausschlaggebend sein, falls sich die Funkstrahlen-Situation geändert haben sollte.

Außerdem sei darauf hingewiesen, dass die Auskünfte zwar auf dem bestmöglichen aktuellen Wissensstand beruhen, die Umweltfaktoren aber nie 100% konstant sind.

Stand Oktober 2018