

NRW - Gästezimmer an der Sieg für Selbstversorger

Windecker Ländchen - Haus Sommer

Frank und Brigitte Krause, Niedersaaler Straße 28, 51570 Windeck (Ortsteil Saal), Telefon: +49 (2292) 4472 Vermieterhomepage: www.haus-sommer.info, E-Mail: frank@haus-sommer.info

"Zu unserem „Haus Sommer“ soll jeder kommen können (der sich allerdings an unsere [Einschränkungen](#) hält), dem es auf dem Herzen liegt und der ein wenig Zeit in der Stille verbringen möchte, um zu sich selbst, zu Gott, zu einer besseren Gesundheit und einen neuen Zugang zu unserer schönen Natur zu finden."

Das Haus

Das Haus ist baubiologisch renoviert und legt Wert auf ökologische und allergikergerechte Einrichtung. Es liegt in einem großen Garten mit Scheune, Backhaus, Teich und vielen Sitzgelegenheiten.

Zimmer

3 separate Gästezimmer im ersten Stock, inkl. Benutzung einer gut ausgestatteten Gästeküche, Bad mit Badewanne, Dusche und WC, zusammen 54 qm, für höchstens 3 Personen, überdachter Balkon, eigener Eingang (Wendeltreppen Aufgang).

- 1 Doppelzimmer mit 140er Doppelbett, Tisch und 2 Stühlen, Sessel, Schrank und Regal, Internet-Zugang über LAN Kabel, Radio/CD Player.
- 1 Einzelzimmer mit Tisch und Stuhl, Regal und Schrank, Radio/CD Player.
- 1 Zimmer mit Bett inkl. Hochbett für ein Kind, Sofa zum Schlafen, kleiner Schreibtisch und Stuhl, Schrank, Internet-Zugang über LAN Kabel, Radio/CD Player.

- Es gibt in keinem Zimmer eine Waschgelegenheit!
 - Es wird bewusst auf Fernsehgeräte verzichtet!
 - Die Betten sind metallfrei, die Matratzen aus Kaltschaum, die Decken-Inlets sind allergiefrei und waschbar, die Kissen aus Daunen oder viscoelastisch. Bett-, Bad- und Haushaltswäsche komplett in Baumwolle, die Bettwäsche auch gerne in Bioqualität.
 - Die Böden der Gästezimmer bestehen aus biologisch geölten und gewachsen Buchenbrettern.
 - Die Wände sind allergikergerecht mit schadstofffreier Farbe gestrichen (z. T. Rügener Kreide).
- Lesen Sie bitte für weitere **wichtige Infos**, z. B. dass das Haus frei von synthetischen Duftstoffen gehalten werden soll, unbedingt die eigene HP von [Haus Sommer](#).

Küche: klein, aber gut ausgestattet mit Elektroherd, Sitzgelegenheit für 2 Pers., geliebter Boden

Badezimmer: Badewanne, Dusche, WC. Biologische Körperpflegeprodukte, Seife, Duschgel, Toilettenpapier und Föhn stehen kostenlos zur Verfügung.

Eine behindertengerechte Dusche kann im Erdgeschoss mitbenutzt werden. Geflüßte Böden.

Flur: Schuhabtropfschale, Schirme, Regal mit umfangreichem Prospekt Material über Windeck, das Siegtal und Besuche am Rhein und Lahn (ca 50 Min entfernt), wie Schloss Stolzenfels, Schloß Sayn mit Schmetterlings Pavillon, Bad Ems etc., Spielesammlung.

Garten: Darf bis auf dem Privatbereich gerne mitbenutzt werden.

Bücher über gesunde Ernährung, Spiritualität und Psychologie können ausgeliehen werden

Wanderkarten und umfangreiches **Prospektmaterial der Umgebung** stehen zur Verfügung und Tipps werden gerne gegeben.

Waschmaschine und Trockner kann gegen geringen Aufpreis mitbenutzt werden

Autostellplatz ist vorhanden

Fahrräder: Zwei alte Räder stehen zur Verfügung. Ein Radverleih ist in Dattenfeld.

Funk- und Stromsituation:

- Dauersender, wie DECT-Telefone und WLAN-Router, gibt es im Haus nicht
- Internet-Zugang über LAN Kabel, Telefon im Flur.
- Mobiltelefone könnten in den Wohnungen senden und empfangen - ist aber nicht gewünscht! Es kommt Strahlung kaum ins Haus rein, der Funkmast ist durch Bäume und einen Berg getrennt.
- keine funk- oder bluetoothgesteuerten Haushalts- und Elektrogeräte im Haus
- Entfernung zum nächsten Mobilfunkmasten, siehe [Karte der Bundesnetzagentur](#).
- Strommasten und Hochspannungsleitungen sind nicht vorhanden.
- Netzfreeschalter
- keine Photovoltaik auf dem Dach oder am Haus.
- keine auslesbaren Energiezähler.

Stand März 2018

Lage

Die Gemeinde Windeck liegt in einer reizvollen, abwechslungsreichen Flusslandschaft mit sanften Hügeln und viel Wald – mitten im Grünen und doch gut angebunden an Siegburg, Köln und Bonn.

Das Haus Sommer liegt ca. 8 km vom dem größeren Ort Rosbach entfernt, dort finden Sie viele Geschäfte. In Windeck sind keine Geschäfte, dafür gibt es schöne Wandermöglichkeiten.

Anreise per Bahn

Windeck ist gut mit der Bahn angebunden. Es wird ein Transfer angeboten und die Möglichkeit gemeinsam z. B. bei der Anreise einzukaufen.

Liebe Gäste,

bitte fragen Sie beim Vermieter nach, ob die Preise und Daten noch aktuell sind.

Soweit Sie ein **Offline-Urlauber** sind, wird vor der Buchung empfohlen, den Vermieter zu informieren, dass ein funkarmer Urlaub geplant ist. Das kann z. B. ausschlaggebend sein, falls sich die Funkstrahlen-Situation geändert haben sollte. Es sei darauf hingewiesen, dass die Auskünfte auf dem bestmöglichen aktuellen Wissensstand beruhen, die Umweltfaktoren aber nie 100% konstant sind. **Stand April 2018**