

Nähe Heidelberg am Neckar

Ferienwohnung ohne Strahlung im Odenwald

olde Monnikhof, Schießbuckel 14, 69434 Hirschhorn, Telefon: +49 (0) 6272 – 501 03 84,
E-Mail: kontakt@ferien-ohne-strahlung.de, Vermieter HP: www.ferien-ohne-Strahlung.de

Das Haus

liegt in ruhiger und exponierter Lage oberhalb des Ortskerns mit herrlichem Blick über den gesamten Ort, auf die Burg Hirschhorn und die umliegenden bewaldeten Berge. Der Wald-Wanderweg beginnt direkt an unserem Haus. Die historische Altstadt und den Neckar erreichen Sie zu Fuß in nur 5 Minuten.

Die Wohnung

Die helle 2-Zimmer-Wohnung für 2 Personen im Erdgeschoss wurde im Jahr 2017 gebaut und besitzt eine Größe von 53m² zuzüglich Terrasse und Garten mit nordöstlicher Ausrichtung. Die Nichtraucher-Wohnung ist stilvoll eingerichtet, voll möbliert und lässt kaum Wünsche offen. Ein PKW Abstellplatz ist vorhanden. Es wird niederländisch und englisch gesprochen.

Vom **Wohnzimmer** können Sie einen Weitblick bis zur Burg genießen

Die separate **Küche** ist mit Spülmaschine, Kaffeemaschine, Elektroherd mit Backofen und den Dingen des täglichen Gebrauchs komplett ausgestattet.

Das **Schlafzimmer** ist mit einem metallfreiem Doppelbett für 2 Personen ausgestattet. Die Bett- und Badwäsche ist aus reiner Naturfaser.

Im modernen Tageslicht-**Duschbad** steht Ihnen ein Handtuchradiator, ein Föhn sowie Handtücher zur Verfügung.

Im Außenbereich (**Garten**) erholen Sie sich auf der Terrasse oder der angrenzenden Liegewiese. Gartenmöbel und ein Grill stehen für Sie parat.

Ein **Bio-Frühstück** wird angeboten.

Funk- und Stromsituation

- kein WLAN, WIFI oder DECT-Telefone, kein Powerlan oder DLAN weder in der Wohnung noch im ganzen Haus
- kostenloses Telefon-Festnetz und LAN-Anschluß in der Wohnung
- keine bluetooth- oder funkbetriebenen Haushaltsgeräte und Elektronik
- es ist keine Nutzung von Funksystemen im Haus und Garten gewünscht
- geringer Mobilfunkempfang in der Wohnung und auf der Terrasse
- keine Hochspannungsmasten in der Nähe
- eigener Elektroschaltkasten in der Wohnung
- keine auslesbaren Energiezähler, Smartmeter
- keine Photovoltaik

Stand Februar 2019

Lage und Umgebung

Die Ferienwohnung liegt in Hirschhorn, einer kleinen Stadt im Süden Hessens, umflossen vom Neckar und umgeben vom Geo-Naturpark Bergstraße-Odenwald. In Hirschhorn ist überall Vergangenheit sichtbar, Romantik liegt in der Luft. Die „Perle des Neckartals“ bietet seinen Gästen

ein reichhaltiges Gastronomie-Angebot und vielfältige Freizeitgestaltung.

Die nächste, größere Stadt Heidelberg liegt etwa 25 km und 30 Autominuten entfernt. Eberbach liegt etwa 6 km entfernt.

Anreise

Die Fewo ist gut mit den öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar. Zur S-Bahn-Station sind es etwa 7 Minuten und dann 23 Minuten Fahrzeit nach Heidelberg.

Hirschhorn liegt am Neckartalradweg.

Liebe Gäste,

bitte fragen Sie beim Vermieter nach, ob die Preise und die anderen Daten noch aktuell sind.

Soweit Sie ein **Offline-Urlauber** sind, wird vor der Buchung empfohlen, den Vermieter zu informieren, dass ein funkarmer Urlaub geplant ist. Das kann z. B. ausschlaggebend sein, falls sich die Funkstrahlen-Situation geändert haben sollte.

Außerdem sei darauf hingewiesen, dass die Auskünfte zwar auf dem bestmöglichen aktuellen Wissensstand beruhen, die Umweltfaktoren aber nie 100% konstant sind.

Stand Februar 2018